

Orchestrated Complexity

new Florenc...

...is not an island

...není ostrov

Reconnecting and healing urban structure whilst evolving its own unique character. Integrating the city's diverse quarters and growing a genius loci within. New structure strengthening and respecting its surrounding context.

Propojuje a zaceluje městskou strukturu a zároveň rozvíjí svůj vlastní jedinečný charakter. Integruje různorodé městské čtvrti a rozvíjí ve svém rámci nový genis loci. Nova struktura posiluje a respektuje okolní kontext.

...is a place of exchange

...je komunikačním uzlem

Transport exchange as an active social and cultural exchange hub. Dynamic and well-functioning urban hub and gateway to Prague. 24 hour place in close proximity to historic centre.

Dopravní uzel je rozvíjen zároveň jako uzel společenské a kulturní výměny. Dynamické a dobře fungující městské centrum a brána do Prahy. 24 hodinové místo v těsné blízkosti historického centra.

...is a place with unique character

...je jedinečným místem

A city conceived in human scale embracing intertwined stories and interpretations. Continuous and evolving city full of excitement and surprise with beautifully diverse and animated public spaces.

Město rozvíjené v lidském měřítku zahrnující spleť příběhů a interpretací. Kontinuální a proměnlivě se měnící město plné vzrušení a překvapení s nádherně rozmanitými a živými veřejnými prostory.

...is (must be) green

...je (musí být) zelená

A resilient and compact city quarter responding proactively to climate change. Active green and blue infrastructure fully embedded into the city organism. Urban structure encouraging walking and cycling. New urban structure contributing to city-wide green connections.

Odolná a kompaktní městská čtvrť proaktivně reagující na změnu klimatu. Aktivní zelenomódní infrastruktura plně integrovaná do organismu města. Urbaní struktura vybízející k chůzi a cyklistice. Nová lokalita rozvíjející celoměstskou síť zelených propojení.

...is a place to live

...je místo k životu

Transformed place where everybody can work, live and enjoy an inclusive neighbourhood supporting health and wellbeing. Fantastic central location with all the city has to offer.

Revitalizované místo, kde může každý pracovat, žít a užívat si hodnot. Inklusivní, udržitelné a zdravé lokality. Výjimečná centrální poloha se vším, co město může nabídnout.



Intensive urban quarter

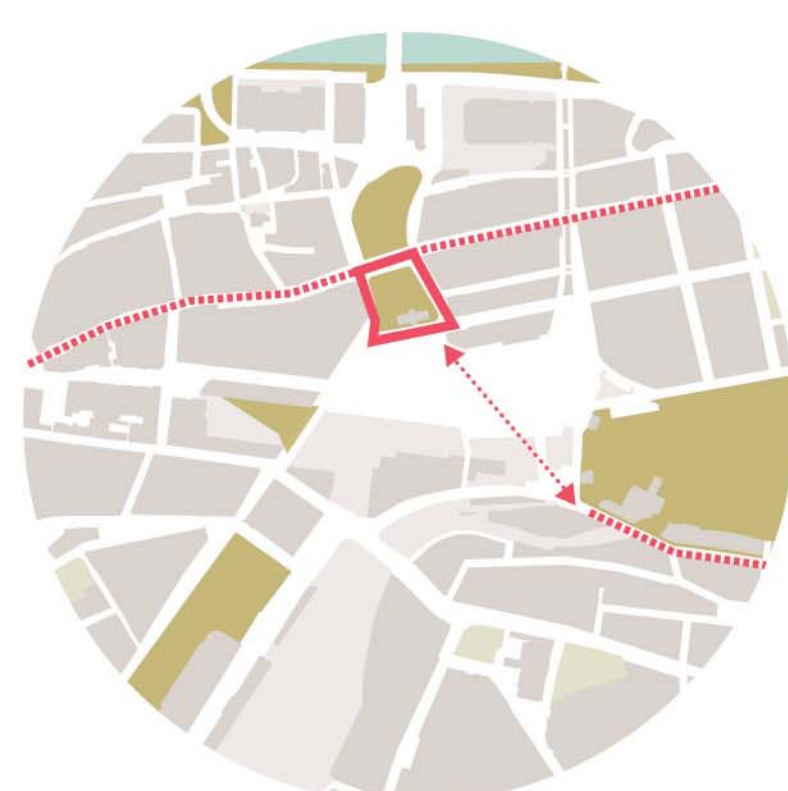
Intenzivní městská lokalita



intersection of green axes
průsečík zelených os

Former city fortification represents potential for a significant green axis - a sequence of urban parks. Integration of Vítkov as an important landscape element and recreational destination brings another dimension to the overall arrangement. The proposal transforms surroundings of infrastructure corridors to create these connections, turning them from barriers into green links in the urban landscape.

Hradební okruh představuje potenciál významné zelené osy - sekvence městských parkových ploch. Zapojení Vítkova jako důležitého krajinného prvku a rekreačního cíle do celého systému přináší další rozměr. Návrh pro tato propojení využívá kultivaci okolí infrastrukturních koridorů v řešeném území, které se tak z bariér stávají zelenými propojkami v městské krajině.



integrating neighbouring areas
provázání okolních lokalit

Florenc is a natural catchment area for adjacent localities: the eastern part of Karlín and lower Žižkov. While the connection to Karlín follows a natural historical route in the axis of Sokolovská Street, Žižkov area is currently cut off by a number of barriers. The creation of a natural and functional urban structure towards Husitská Street is a key requirement for the development of the area.

Florenc představuje přirozené spádové centrum pro navazující lokality: východní část Karlína a dolní Žižkov. Zatímco vazba do Karlína sleduje přirozenou historickou trasu v ose Sokolovské ulice, oblast Žižkova je dnes odříznuta množstvím bariér. Vytvoření přirozené a funkční městské vazby do Husitské ulice tvoří klíčový vstupní požadavek na strukturu řešeného území.



unique urban tissue
svěbytná struktura

Florenc is surrounded by very diverse urban structures: the layered world of Nové Město, the regular structure of Karlín, Žižkov, adapting to the terrain. Florenc naturally does not belong to any of these worlds. It creates its own specific space. The proposed urban structure should reflect this.

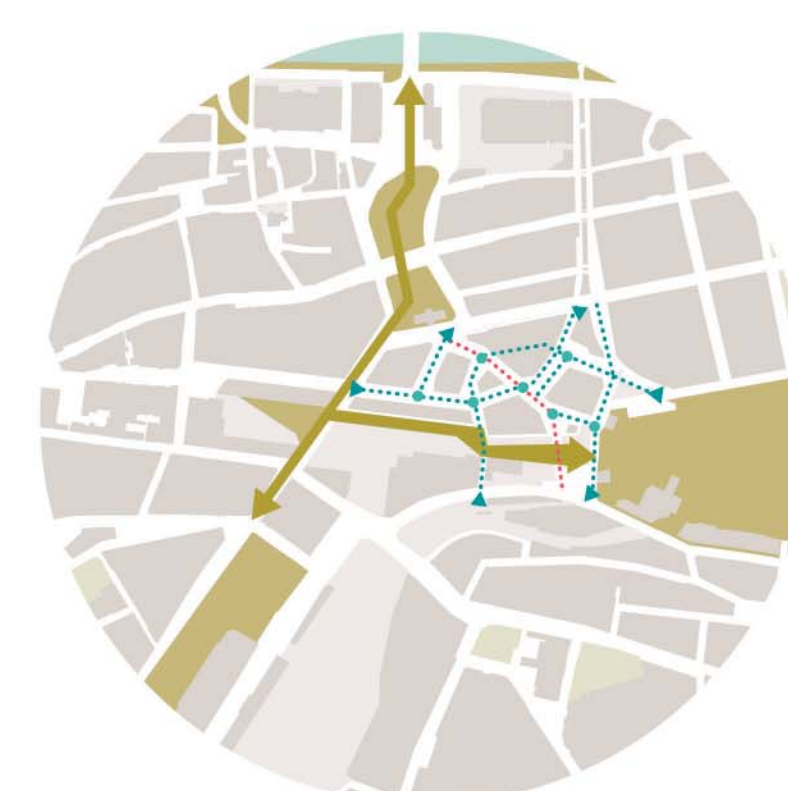
Florenc je obklopena velmi různorodými urbanistickými strukturami: vrstevnatý svět Nového Města, pravidelná struktura Karlína, Žižkov, přizpůsobující se terénní konfiguraci. Florenc přirozeně nenáleží ani jednomu z těchto světů. Vytváří svůj vlastní specifický prostor. Tomu by měla odpovídat i navržená urbanistická struktura.



respecting barriers
respekt k bariérám

Florenc represents a specific anthropomorphic landscape formed by terraces at different levels in between the linear grain of the transport infrastructure. The urban structure does not contradict its complicated context, the principal arrangement accommodates barriers and connects to adjacent localities. The site limits complete the specific character of the area.

Florenc představuje specifickou antropomorfní krajinu formovanou výškově oddělenými terasami mezi liniovými prvky dopravní infrastruktury. Urbanistická struktura svůj komplikovaný kontext nerozporuje, základní členění se přizpůsobuje bariérám a dokáže propojit navazující lokality. Limity pomáhají dotvářet specifický charakter prostředí.



dense permeable network
hustá prostupná síť

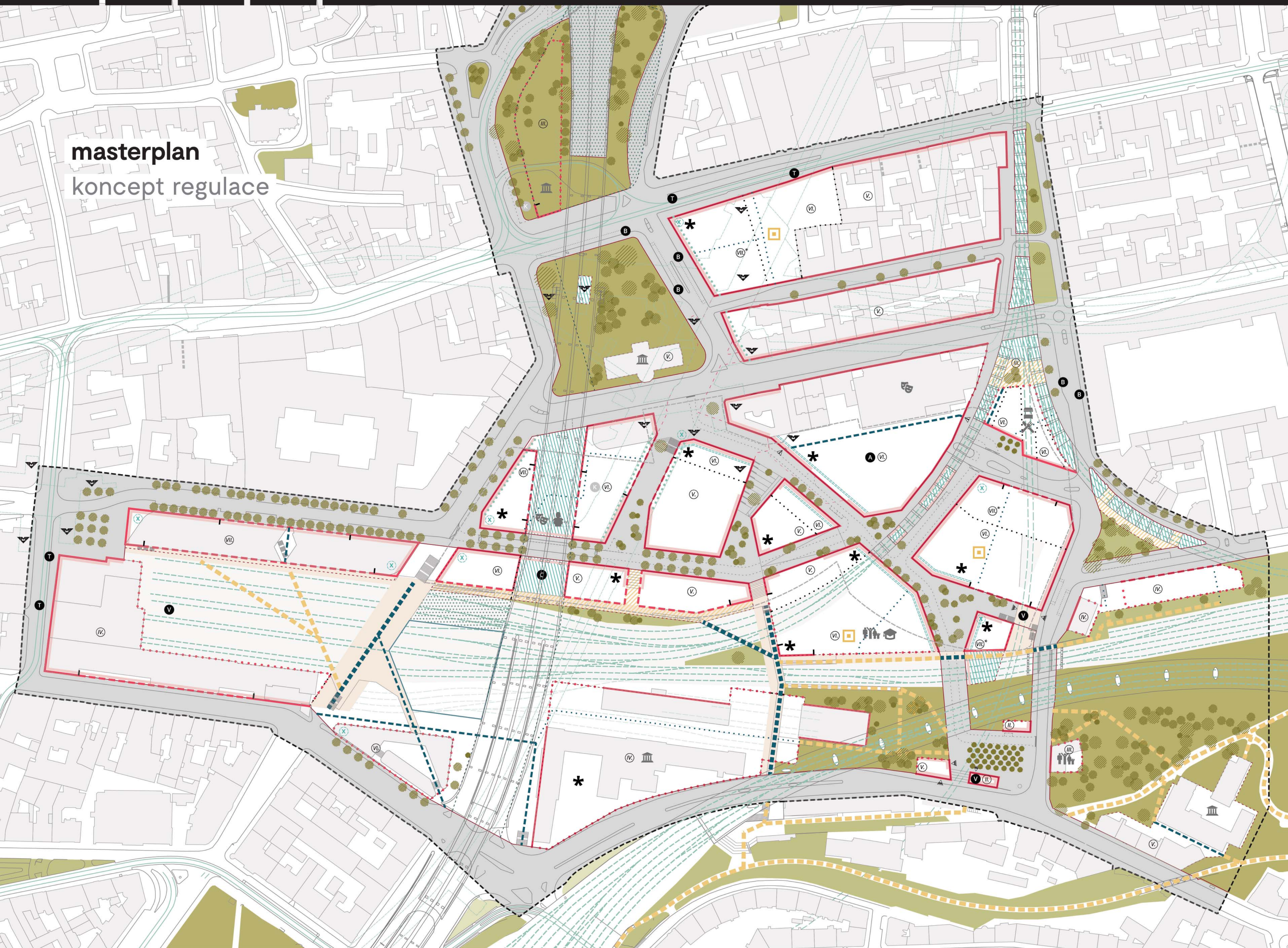
Instead of one large square, the system of public spaces is conceived as a sequence of diverse spaces, which together form a continuous landscape connecting the surrounding neighborhoods. Key intersections thus enrich the area with welcoming public spaces for people to enjoy.

Namísto jednoho velkého náměstí je systém veřejných prostranství v návrhu koncipován jako sekvence různorodých míst, které dohromady utváří kontinuální prostor provazující okolní čtvrti. Veřejná prostranství v uzlových bodech pak prostupné území obohacují o důležité pobytové prostory.

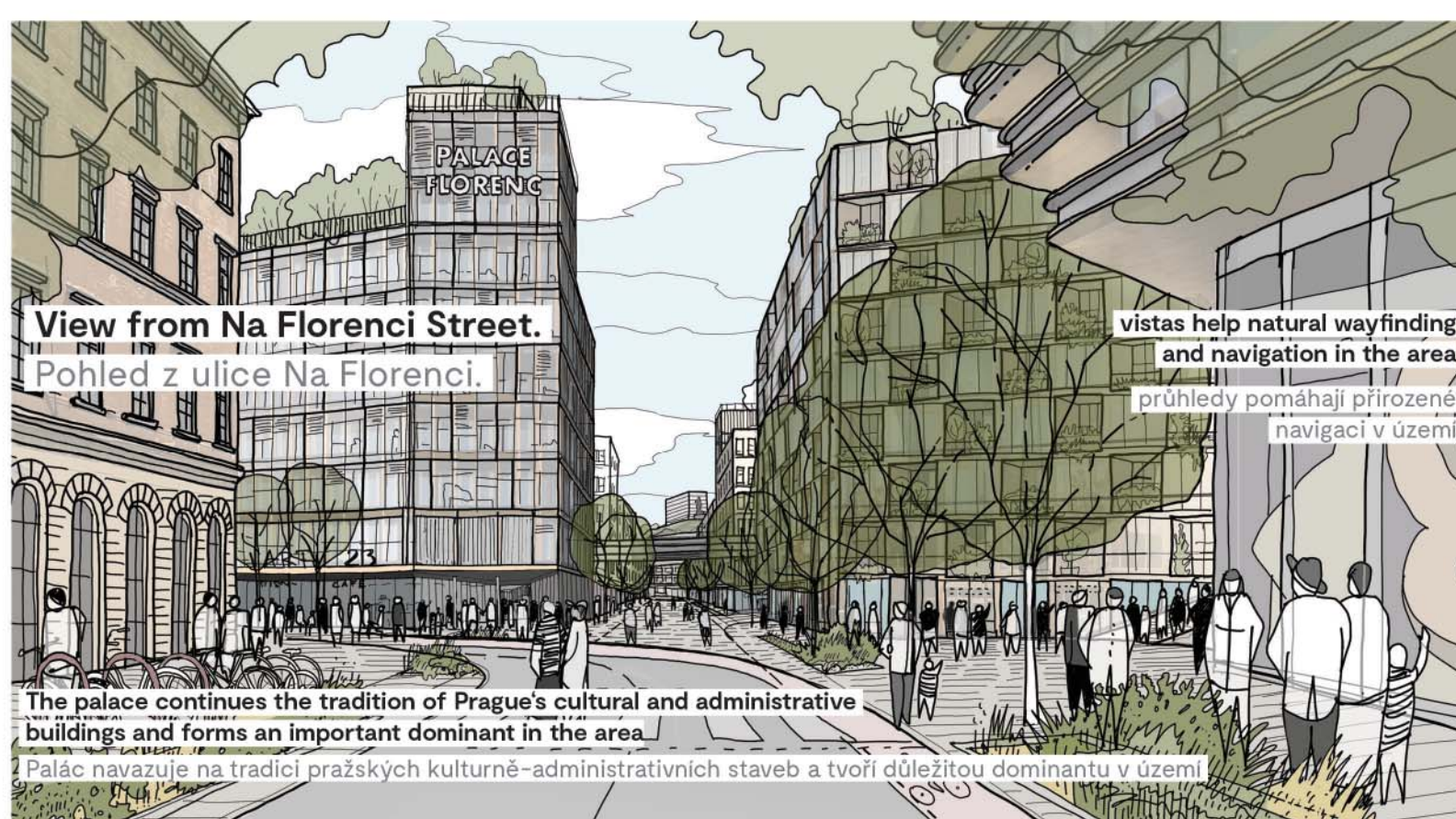


A place with unique character and identity is emerging, meeting the strictest standards for the 21st century: compact, multifunctional, environmentally and economically sustainable. At the same time, the neighbourhood is naturally connected to the surrounding historic context of Prague: its structure of city blocks, with buildings of human scale define lively public spaces. A quarter with the highest ambition, yet modest and able to become an integral part of the surrounding urban structure. A piece of the city respecting the local condition and welcoming wide range of future use. A proposal which seems visually complex on paper and at the same time is intuitive and user-friendly.

Vzniká lokalita s vlastním charakterem a identitou, splňující nejpřísnější standardy 21. století: kompaktní, polyfunkční, enviromentálně i ekonomicky udržitelná. Zároveň však lokalita přirozeně navazující na okolní pražské historické prostředí: struktura městských bloků, kde domy lidského měřítka vymezují živá veřejná prostranství. Lokalita s nejvyšší ambicí, přitom ale neokázalá a schopná srůst se svým okolím. Kus města respektující danosti místa i obrovskou škálu budoucího využití. Řešení na pohled složité na papíře a při tom intuitivní a přívětivé pro skutečné užívání.

key
legenda

BASE LAYERS PODKLADNÍ VSTEVY	
	outline of central area of the competition site linie centrální části řešení území
	existing urban structure stávající struktura
	park and recreation areas parková a rekreační plochy
	railway track area prostor kolejí
COMPOSITION AND POTENTIAL KOMPOZICE A POTENCIÁL	
	street line ulice čára
	boundary between buildable and non-buildable block area rozhraní stavební a nestavební části bloku
	development area plocha určená rozvoji
	important public spaces outside street spaces významné veřejné prostranství mimo uliční prostranství
	area of building block plocha stavebního bloku
	requirement for publicly accessible urban block požadavek na veřejně přístupný vnitroblok
	designated inner block area vymezení vnitroblokové prostranství
	public pedestrian link via path veřejná pěší propojení trasou
	public pedestrian link via point (under/overpass) veřejná pěší propojení dělníma body
	non-buildable area plocha nestavebního bloku
	path centre / páteň
height levels according to PSP výškové hladiny dle PSP	
	building line closed stavební čára uzavřená
	building line closed with option of interruption stavební čára uzavřená s možností přerušení
	building line open stavební čára otevřená
	building line freeform stavební čára volná
	approximate division of building lines přibližný dělení stavebních čar
	two-storey frontage dvoupatrový parter
	specific corner condition specifická podmínka
	utilization of space underneath the bridge structure využití prostoru pod mostovní konstrukcí
street line after transformation of elevated highway uliční čára po transformaci magistraly	
	building line after transformation of elevated highway stavební čára po transformaci magistraly
	public spaces after transformation of elevated highway veřejné prostranství po transformaci magistraly
height levels according to PSP výškové hladiny dle PSP	
	level I hladina I, 0 m - 4 m
	level II hladina II, 0 m - 4 m
	level III hladina III, 0 m - 4 m
	level IV hladina IV, 0 m - 4 m
	level V hladina V, 0 m - 4 m
	level VI hladina VI, 0 m - 4 m
	level VII hladina VII, 0 m - 4 m
	level VIII hladina VIII, 0 m - 4 m
	level IX hladina IX, 0 m - 4 m
	level X hladina X, 0 m - 4 m
	level XI hladina XI, 0 m - 4 m
	level XII hladina XII, 0 m - 4 m
	level XIII hladina XIII, 0 m - 4 m
	level XIV hladina XIV, 0 m - 4 m
	level XV hladina XV, 0 m - 4 m
	level XVI hladina XVI, 0 m - 4 m
	level XVII hladina XVII, 0 m - 4 m
	level XVIII hladina XVIII, 0 m - 4 m
	level XIX hladina XIX, 0 m - 4 m
	level XX hladina XX, 0 m - 4 m
	level XXI hladina XXI, 0 m - 4 m
	level XXII hladina XXII, 0 m - 4 m
	level XXIII hladina XXIII, 0 m - 4 m
	level XXIV hladina XXIV, 0 m - 4 m
	level XXV hladina XXV, 0 m - 4 m
	level XXVI hladina XXVI, 0 m - 4 m
	level XXVII hladina XXVII, 0 m - 4 m
	level XXVIII hladina XXVIII, 0 m - 4 m
	level XXIX hladina XXIX, 0 m - 4 m
	level XXX hladina XXX, 0 m - 4 m
	level XXXI hladina XXXI, 0 m - 4 m
	level XXXII hladina XXXII, 0 m - 4 m
	level XXXIII hladina XXXIII, 0 m - 4 m
	level XXXIV hladina XXXIV, 0 m - 4 m
	level XXXV hladina XXXV, 0 m - 4 m
	level XXXVI hladina XXXVI, 0 m - 4 m
	level XXXVII hladina XXXVII, 0 m - 4 m
	level XXXVIII hladina XXXVIII, 0 m - 4 m
	level XXXIX hladina XXXIX, 0 m - 4 m
	level XL hladina XL, 0 m - 4 m
	level XLI hladina XLI, 0 m - 4 m
	level XLII hladina XLII, 0 m - 4 m
	level XLIII hladina XLIII, 0 m - 4 m
	level XLIV hladina XLIV, 0 m - 4 m
	level XLV hladina XLV, 0 m - 4 m
	level XLVI hladina XLVI, 0 m - 4 m
	level XLVII hladina XLVII, 0 m - 4 m
	level XLVIII hladina XLVIII, 0 m - 4 m
	level XLIX hladina XLIX, 0 m - 4 m
	level L hladina L, 0 m - 4 m
	level LI hladina LI, 0 m - 4 m
	level LII hladina LII, 0 m - 4 m
	level LIII hladina LIII, 0 m - 4 m
	level LIV hladina LIV, 0 m - 4 m
	level LV hladina LV, 0 m - 4 m
	level LVI hladina LVI, 0 m - 4 m
	level LVII hladina LVII, 0 m - 4 m
	level LVIII hladina LVIII, 0 m - 4 m
	level LVIX hladina LVIX, 0 m - 4 m
	level LX hladina LX, 0 m - 4 m
	level LXI hladina LXI, 0 m - 4 m
	level LXII hladina LXII, 0 m - 4 m
	level LXIII hladina LXIII, 0 m - 4 m
	level LXIV hladina LXIV, 0 m - 4 m
	level LXV hladina LXV, 0 m - 4 m
	level LXVI hladina LXVI, 0 m - 4 m
	level LXVII hladina LXVII, 0 m - 4 m
	level LXVIII hladina LXVIII, 0 m - 4 m
	level LXIX hladina LXIX, 0 m - 4 m
	level LXX hladina LXX, 0 m - 4 m
	level LXXI hladina LXXI, 0 m - 4 m
	level LXXII hladina LXXII, 0 m - 4 m
	level LXXIII hladina LXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXIV hladina LXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXV hladina LXXV, 0 m - 4 m
	level LXXVI hladina LXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXVII hladina LXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXVIII hladina LXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXIX hladina LXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXX hladina LXXX, 0 m - 4 m
	level LXXXI hladina LXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXII hladina LXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXIII hladina LXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXIV hladina LXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXV hladina LXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXVI hladina LXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXVII hladina LXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXVIII hladina LXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXIX hladina LXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXX hladina LXXXX, 0 m - 4 m
	level LXXXXI hladina LXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXII hladina LXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXIII hladina LXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXIV hladina LXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXV hladina LXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXVI hladina LXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXVII hladina LXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXVIII hladina LXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXIX hladina LXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXX hladina LXXXXX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXI hladina LXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXII hladina LXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXIII hladina LXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXIV hladina LXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXV hladina LXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXVI hladina LXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXVII hladina LXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXVIII hladina LXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXIX hladina LXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXX hladina LXXXXXX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXI hladina LXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXII hladina LXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXIII hladina LXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXIV hladina LXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXV hladina LXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXVI hladina LXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXVII hladina LXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXVIII hladina LXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXIX hladina LXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXX hladina LXXXXXXX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIX hladina LXXXXXXXIX, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXI hladina LXXXXXXXI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXII hladina LXXXXXXXII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIII hladina LXXXXXXXIII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXIV hladina LXXXXXXXIV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXV hladina LXXXXXXXV, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVI hladina LXXXXXXXVI, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVII hladina LXXXXXXXVII, 0 m - 4 m
	level LXXXXXXXVIII hladina LXXXXXXXVIII



Palace Florenc with cultural space underneath the highway

Palác Florenc s kulturním prostorem pod magistrálou

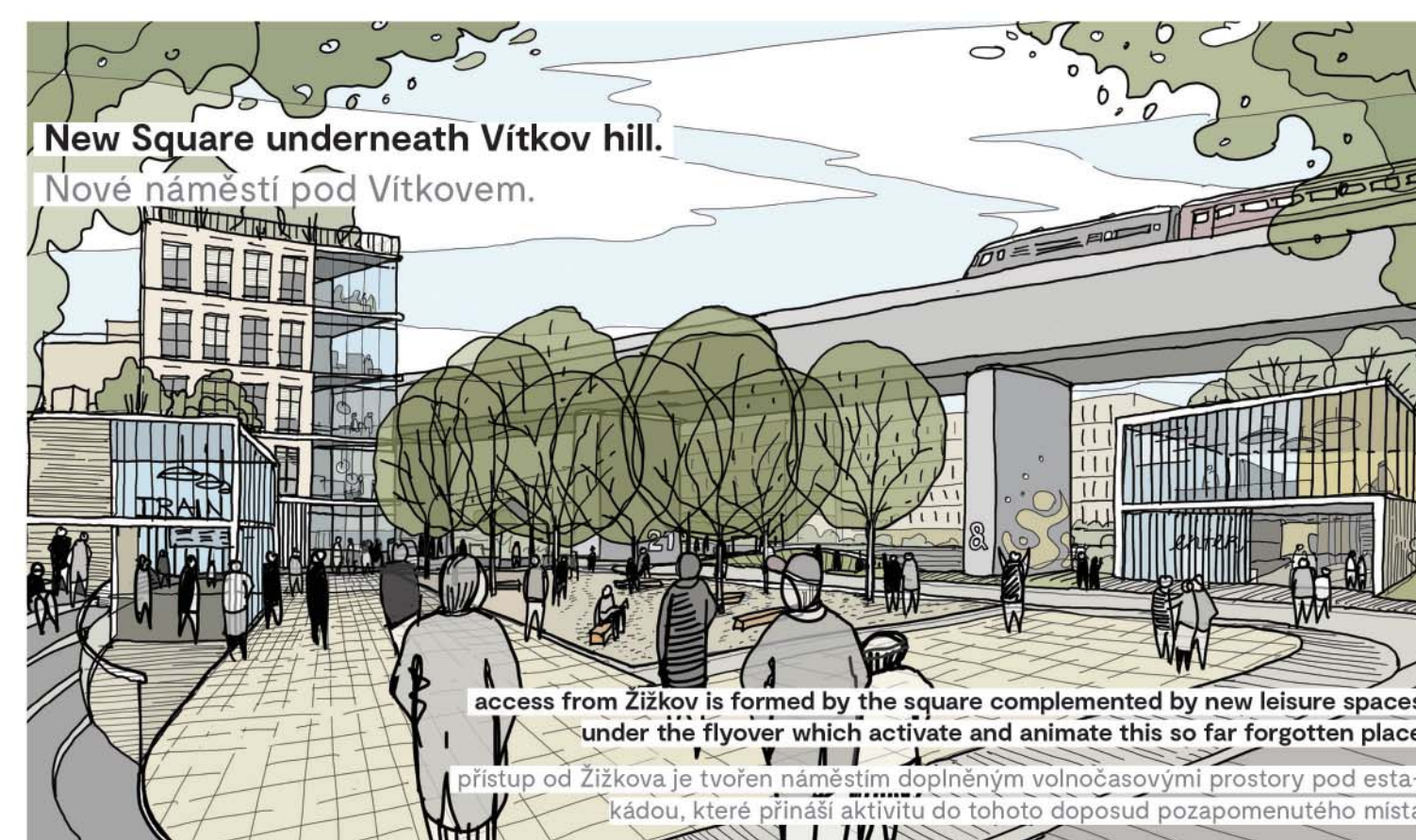
A



B

Florenc Square

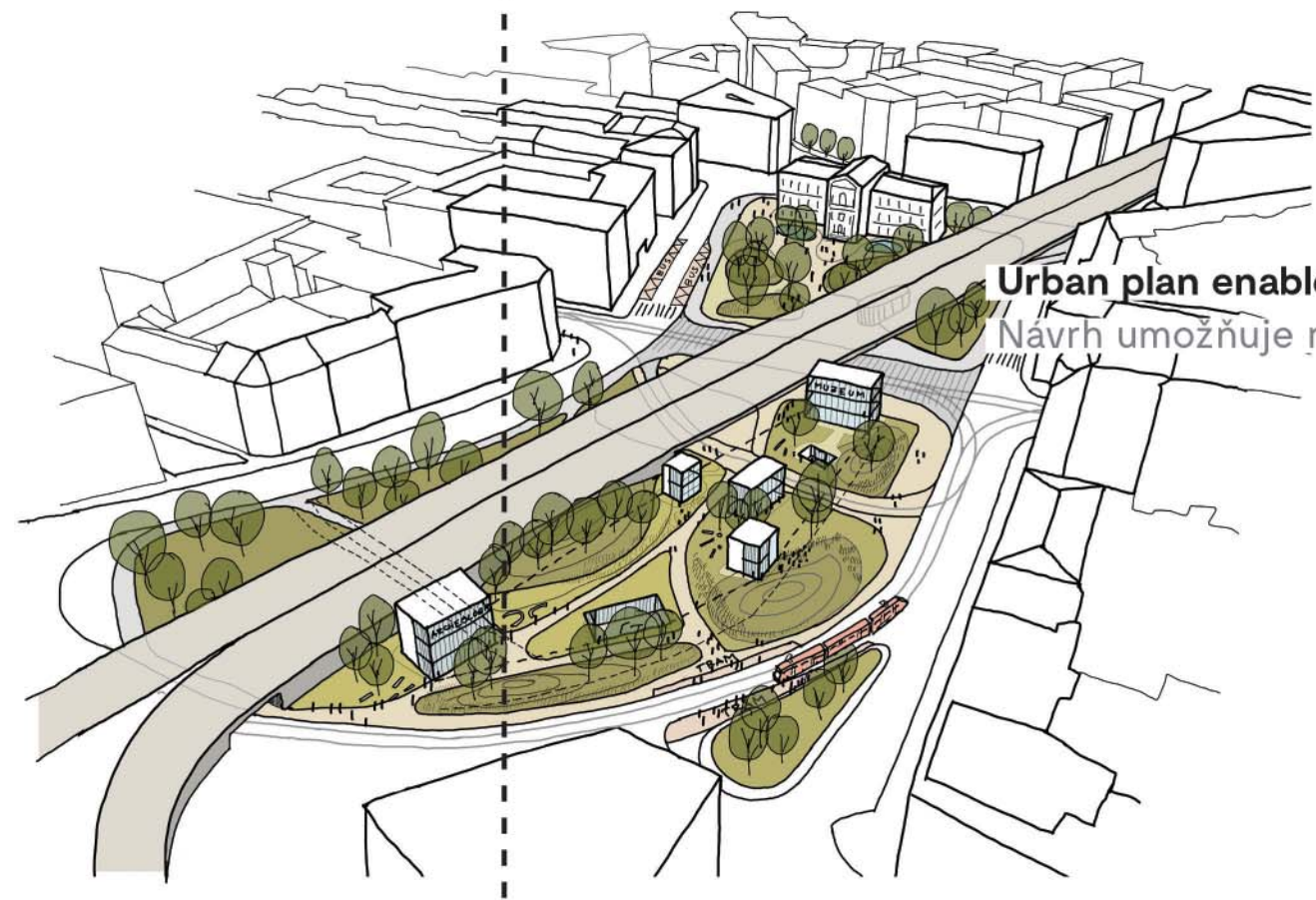
Náměstí Florenc



D

Trocnovské Square

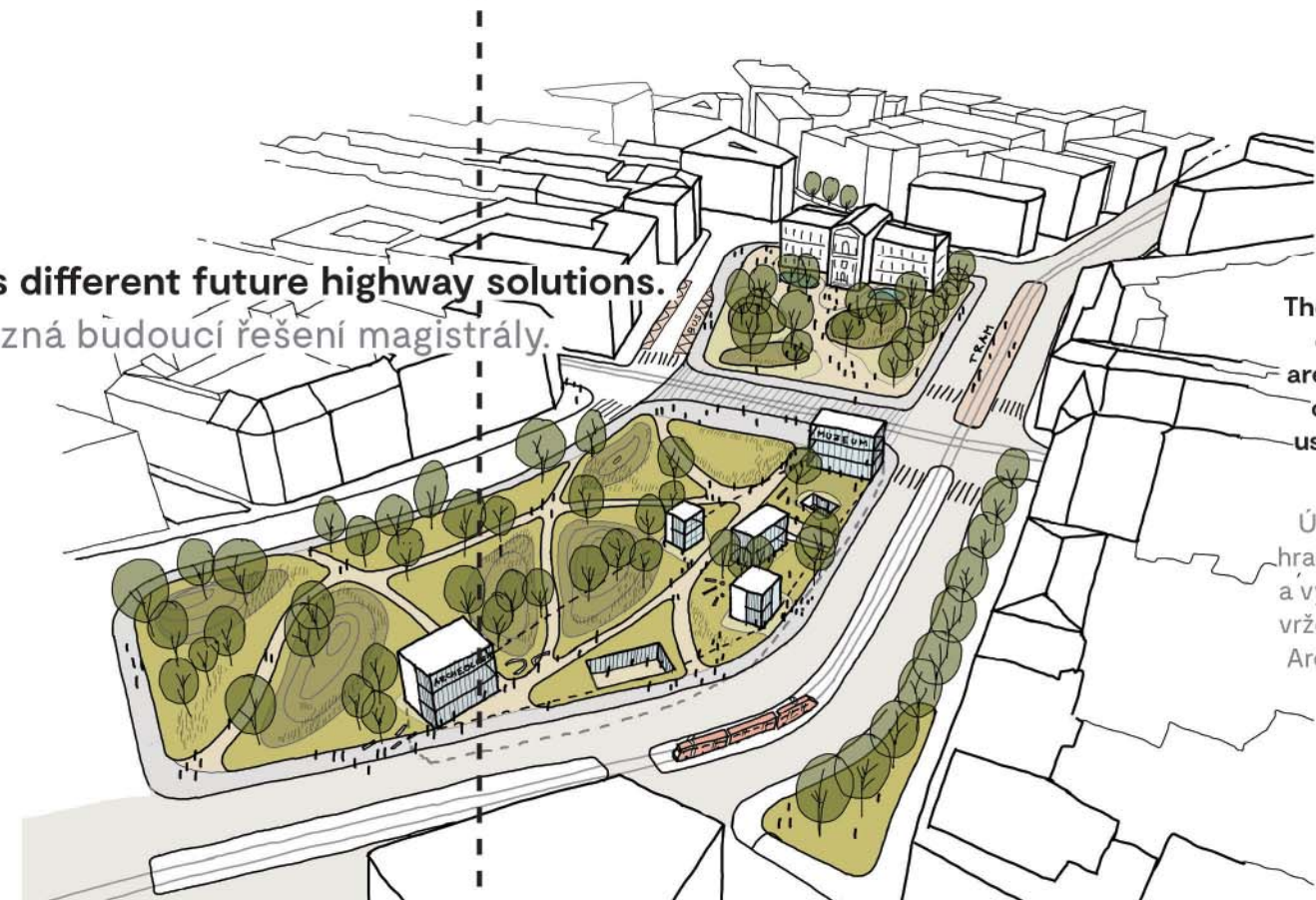
Trocnovské náměstí



C

Park Těšnov and Archeological museum

Park Těšnov a Archeologické muzeum



The territory of Těšnov forms an important part of the green fortification belt formed by park areas and important cultural buildings. The space is designed as a synthesis of both of these uses, the underground Archeological Museum has a new park area on the roof.

A unique place with its own genius loci

Jedinečné místo s vlastním geniem loci



Promenade above the railway

Promenáda nad železnicí

E

Access to Žižkov and railway station

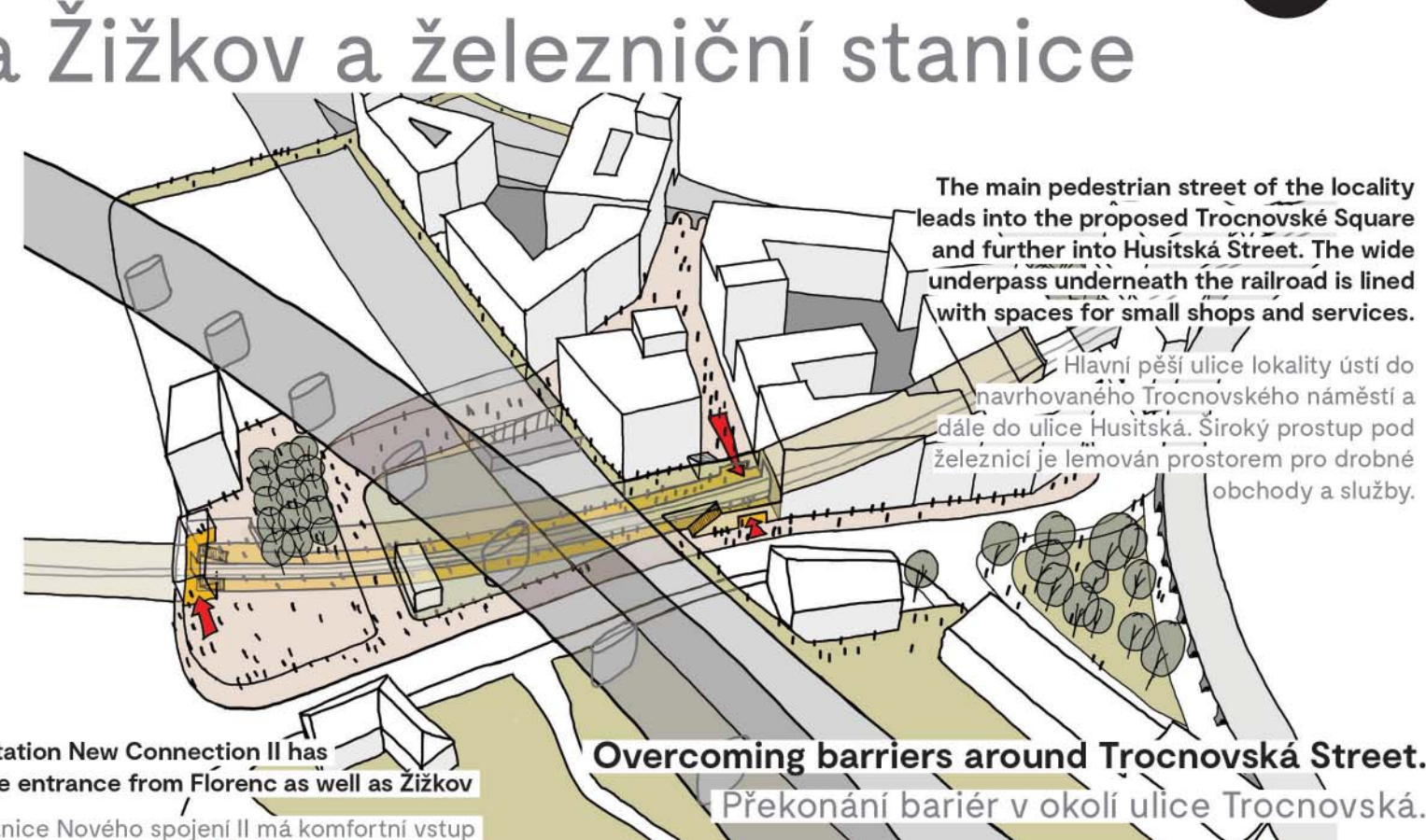
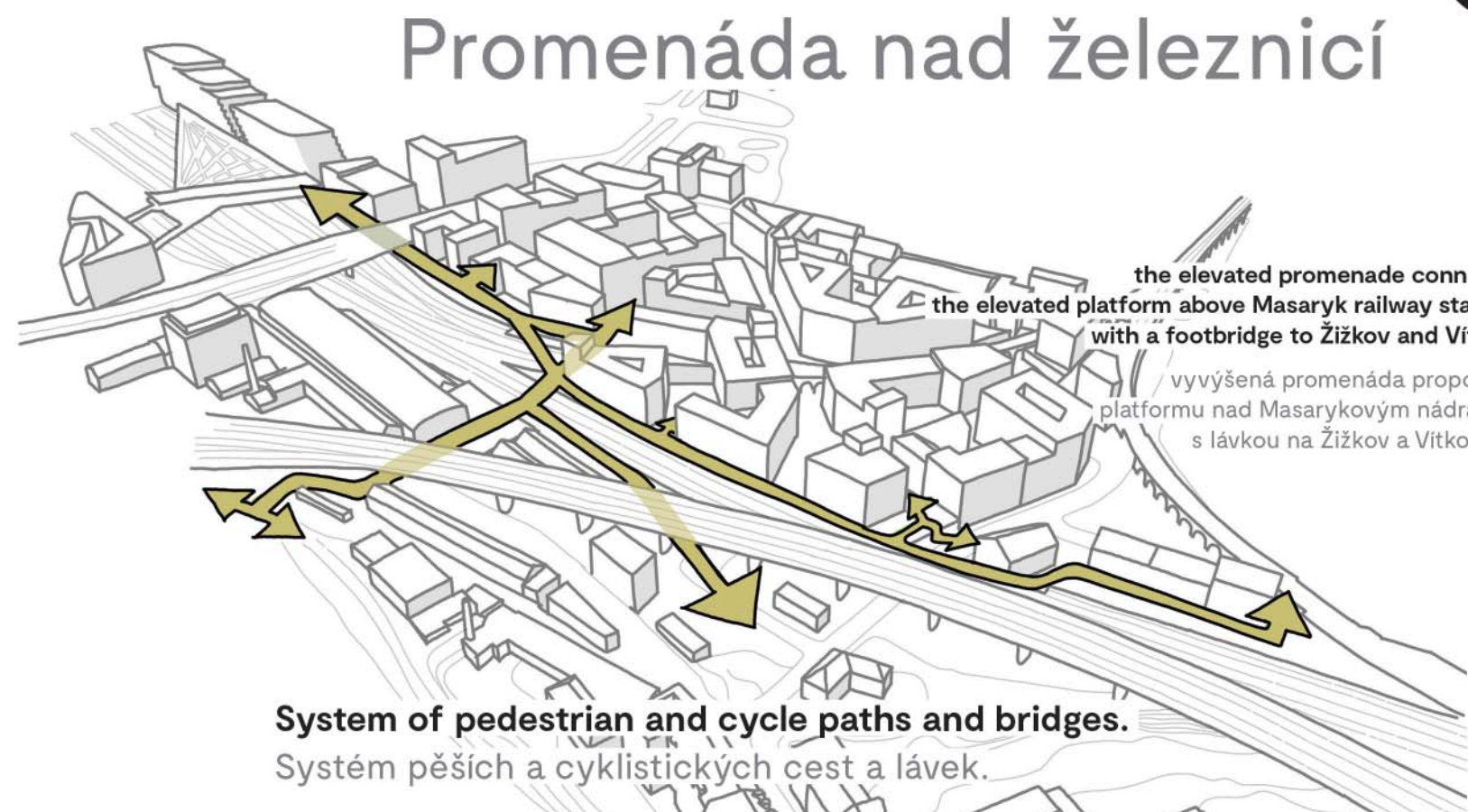
Přístup na Žižkov a železniční stanice

F

Market Hall

Městská tržnice

G



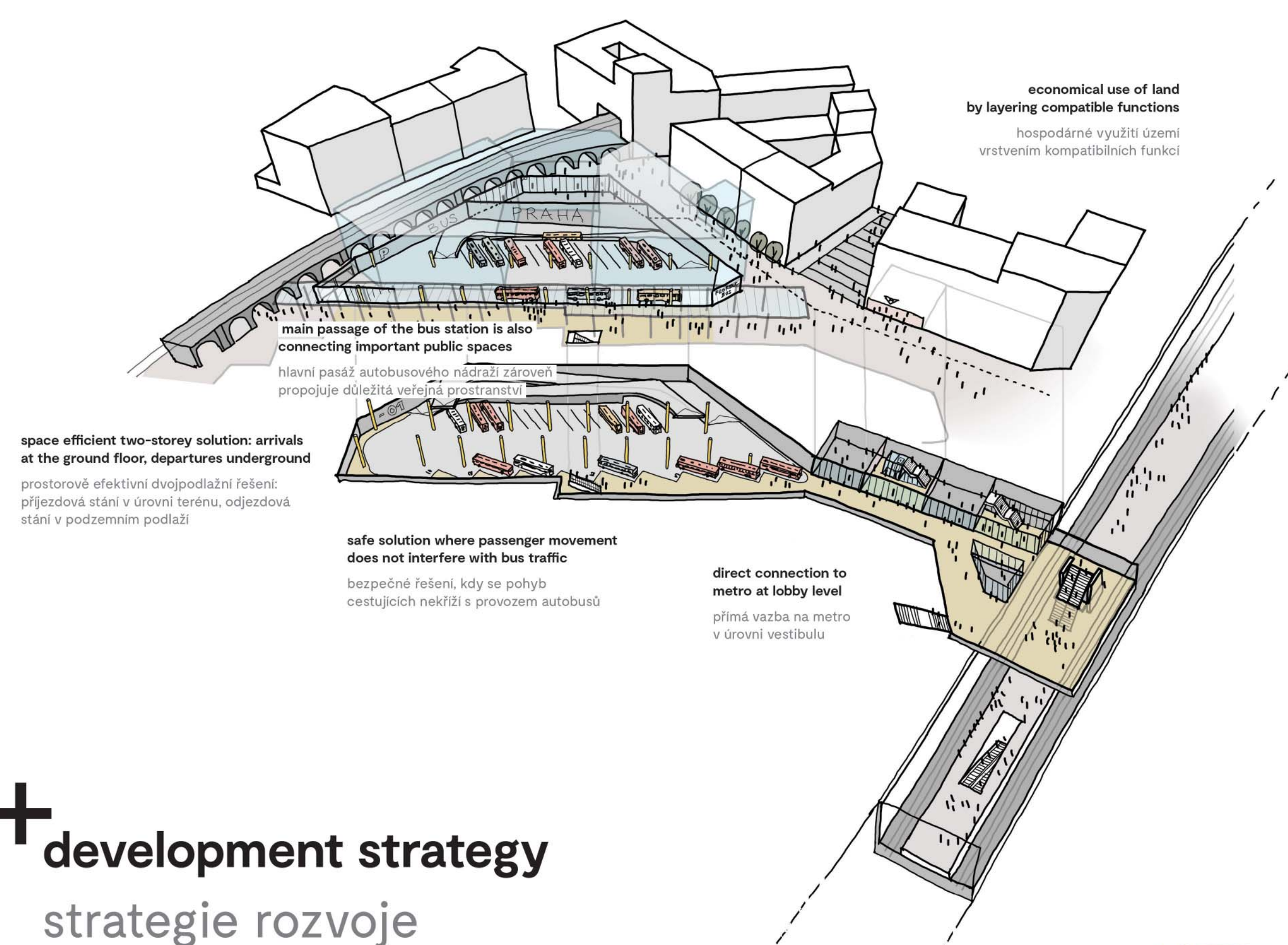


Transport hub integrated in the urban structure

Dopravní uzel integrovaný v městské struktuře

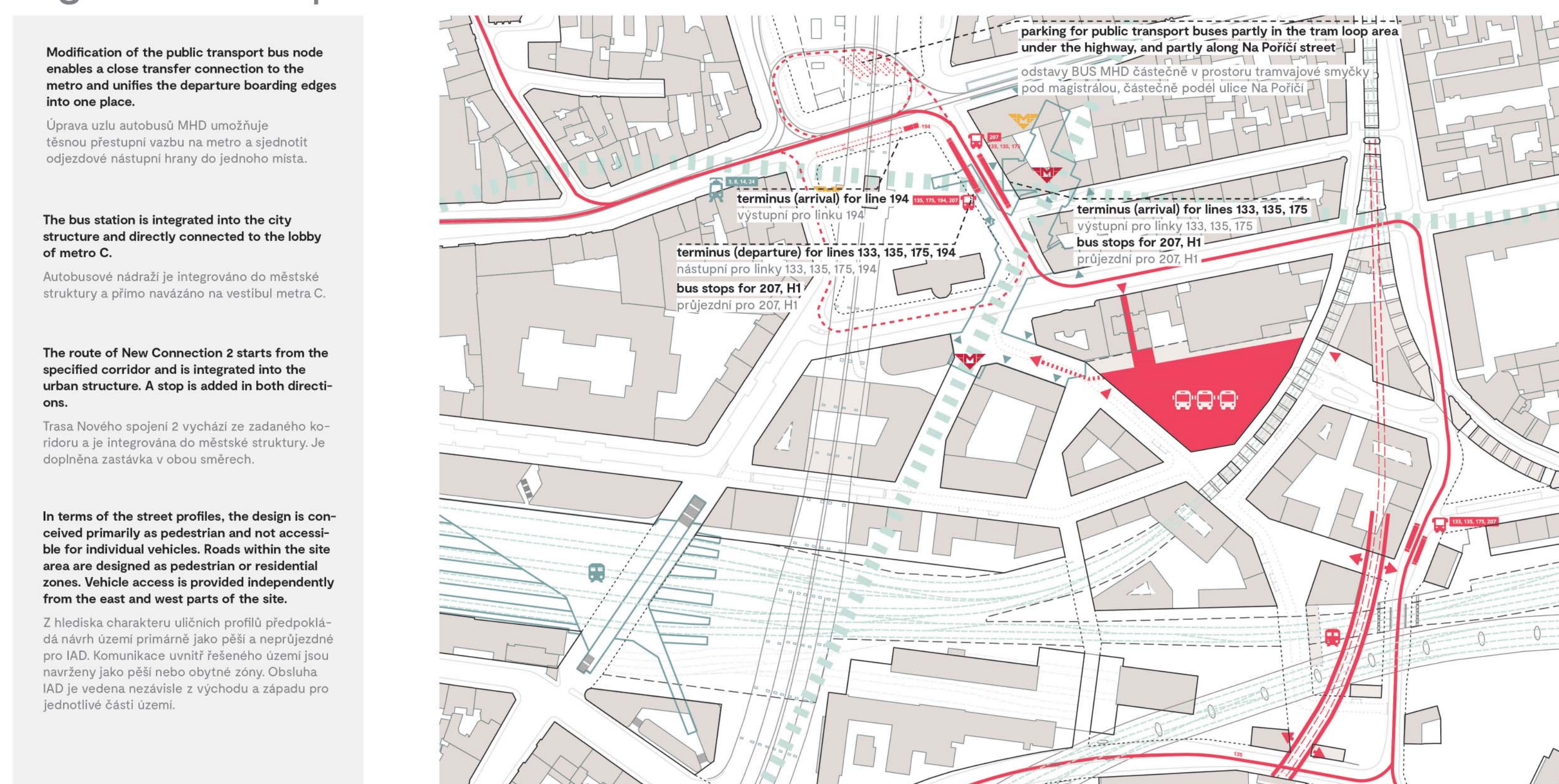
+ bus station concept

koncepce autobusového nádraží



+ transport hub arrangement

organizace dopravního uzlu



+ development strategy

strategie rozvoje



Development scenarios and phasing

Large infrastructure affect the site area not only by its physical form, but also by the degree of uncertainty associated with its future evolution. There is no consensus on the future character of the highway, the proposal therefore has to anticipate and cater for different development scenarios. The construction of the New connection 2 is not clearly anchored in time or in a sufficient degree of preparation for detailed coordination. In addition, the site area is split into two ownerships, which need the flexibility to be developed independent of each other.

These requirements form a matrix of various possible future scenarios for which the proposed solution was tested. The urban structure and infrastructure systems reflect these changing conditions over time. The ownership boundary is conceived as a naturally connected city in urban design terms, whilst allowing independent implementation.

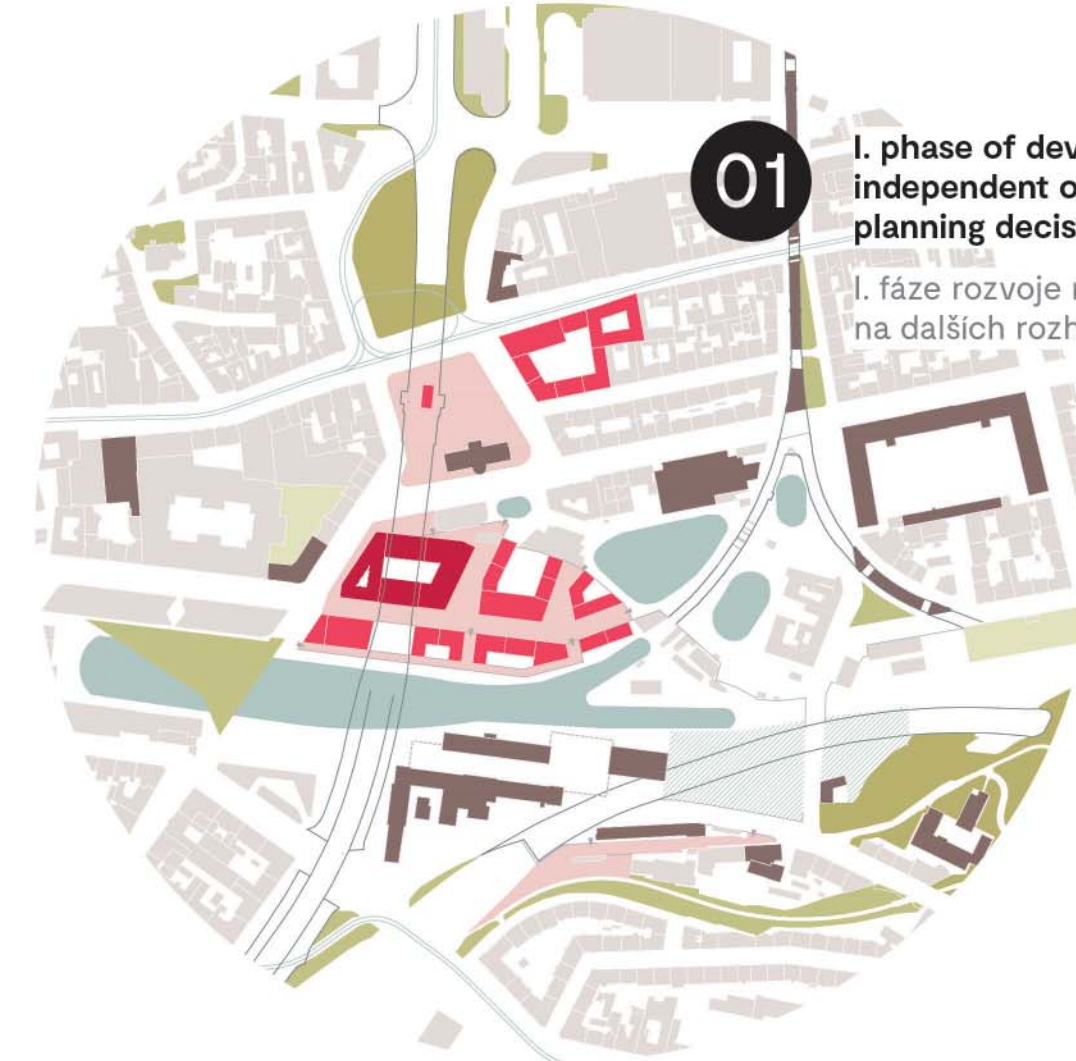
Ilustrace možných stavů území a etap

Velké infrastrukturní stavby ovlivňují řešení území nejen svou fyzickou podobou, ale i mírou nejistoty spojenou s budoucí podobou. Nad budoucím charakterem magistrál neapanuje všeobecná shoda a návrh tak musí být připraven na různé scénáře vývoje. Výstavba Nového spojení 2 není jednoznačně ukotvena v čase ani v dostatečném stupni přípravy pro podrobnou koordinaci. Řešení území se navíc skládá z dvou vlastnických celků, jejichž rozvoj by neměl být vzájemně podmíněn.

Všechny tyto vstupy tvoří matrici různých možných budoucích situací, pro které bylo navrhované řešení prověřováno. Urbanistická struktura i infrastrukturní systémy jsou připraveny na měnící se podmínky v čase. Rozhraní vlastnických celků je připraveno tak, aby ve výsledku vytvořily přirozeně propojené město, ale zároveň mohly být realizovány nezávisle.



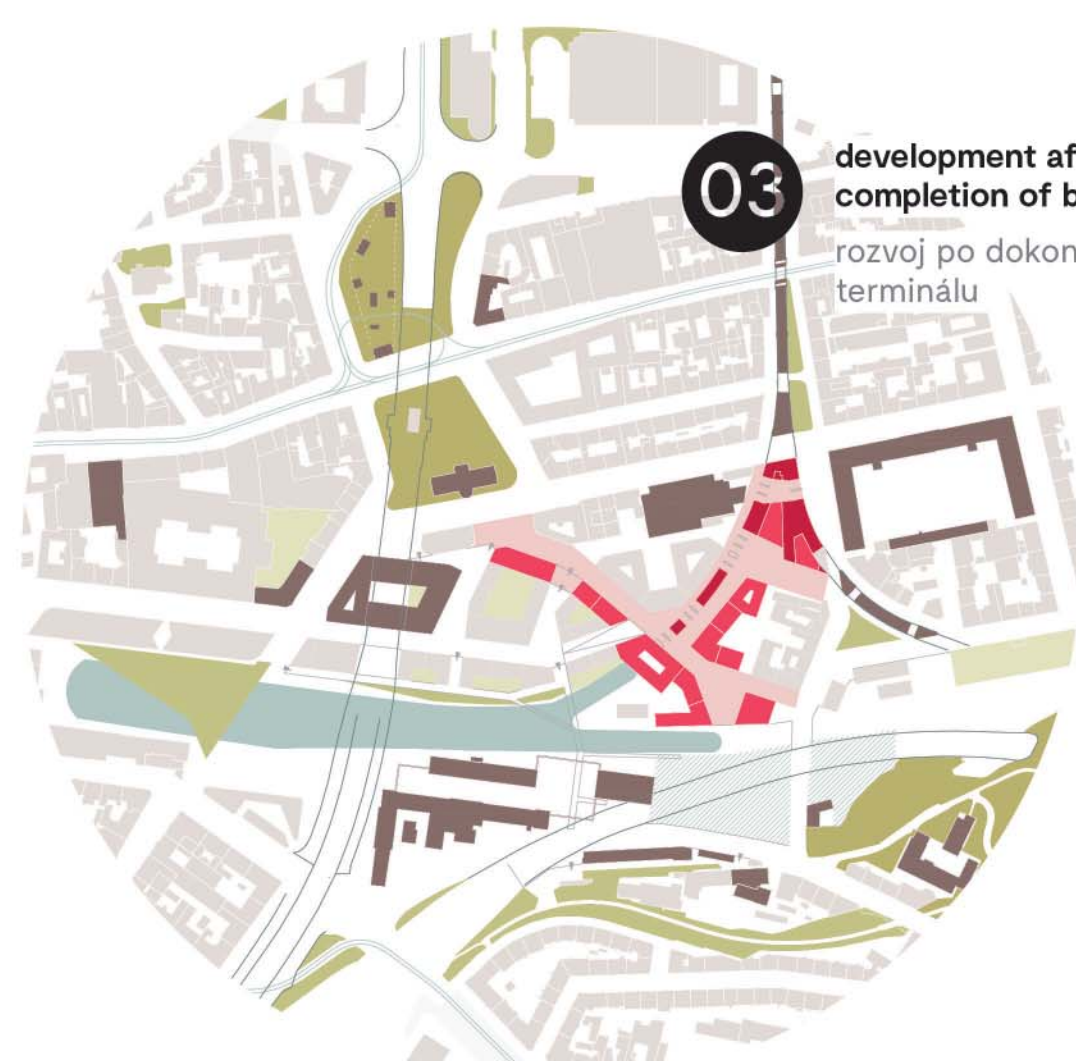
00 existing condition with integration of surrounding development plans
stávající stav se zahrnutím stávajících záměrů v okolí



01 1. phase of development independent of future planning decisions
1. fáze rozvoje nezávislá na dalších rozhodnutích



02 výstavba nového autobusového terminálu
výstavba nového autobusového terminálu



03 development after completion of bus terminal
rozvoj po dokončení terminálu



04 structure prepared to integrate new connection II
struktura je připravená integrovat nové spojení II



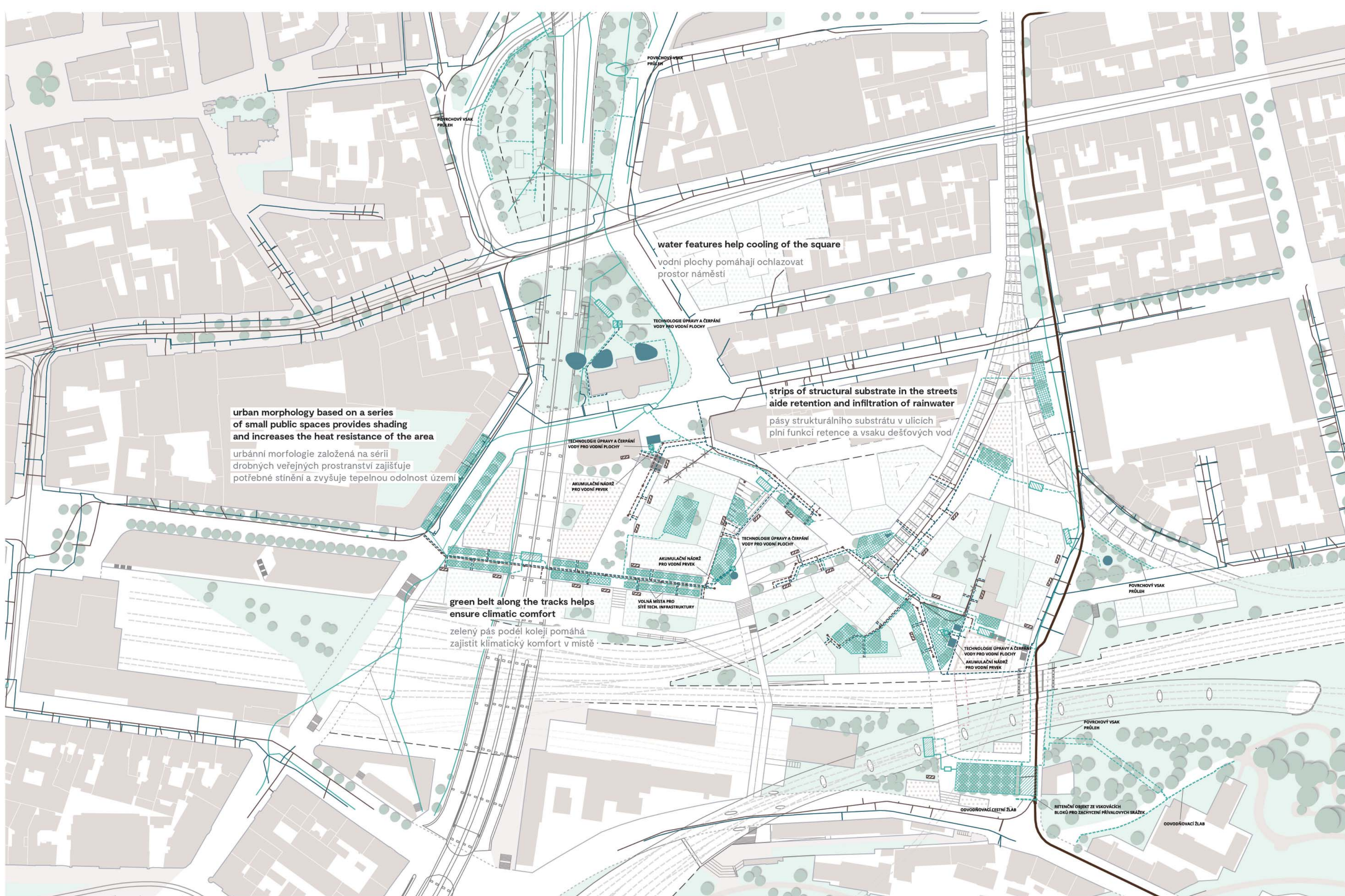
05 possibility of future rearrangement of the highway
nezávislá možnost úpravy řešení magistrál



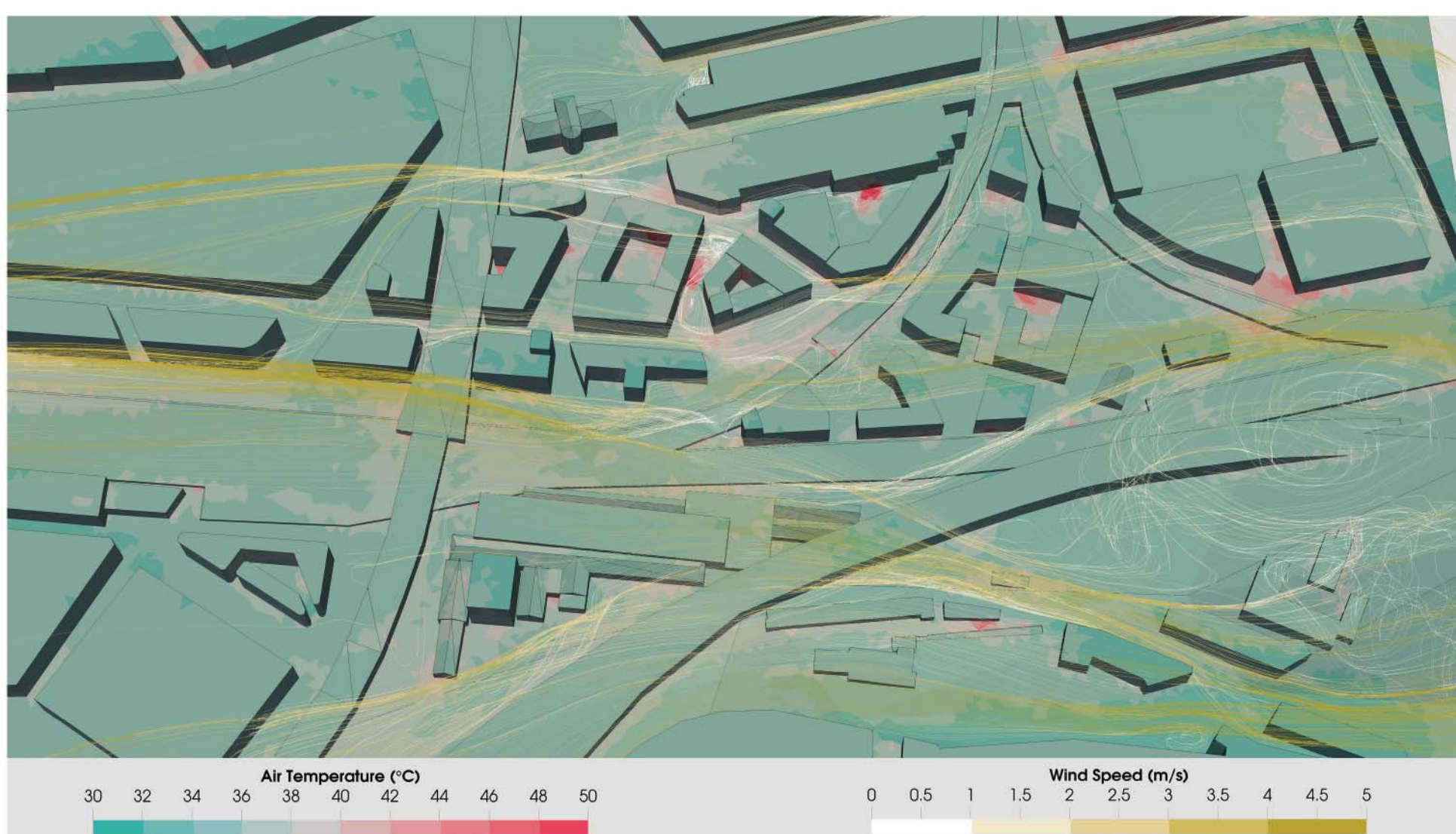
Sustainable and innovative quarter

Udržitelná a zároveň inovativní lokalita

+ blue-grey-green infrastructure
modro-zeleno-šedá infrastruktura



+ urban microclimate
městské mikroklima



The impacts of proposed design were studied by simulating the microclimate around this design by ECOTEN urban comfort. The simulations of air temperature, wind speed and direction and felt temperatures show that due to the cooling effect of the evapotranspiration process the greenery implemented in the design has a positive impact on the surrounding microclimate in terms of air and felt temperature. Moreover, wind flow was observed to be distributed evenly within the diffused urban structure and this also has a cooling effect on streets. As a conclusion, the green infrastructure and the morphology of buildings within the newly proposed design area has a reasonable chance to create cooling impacts in several parts of this area leading to a comfortable urban environment.

- Heat island resilient green design with vegetation in places prone to overheating
- Good wind ventilated street design with wide enough streets in the direction of the predominant air flow
- Positive outdoor comfort due to the natural cooling from wind and greenery

The impacts of proposed design were studied by simulating the microclimate around this design by ECOTEN urban comfort. The simulations of air temperature, wind speed and direction and felt temperatures show that due to the cooling effect of the evapotranspiration process the greenery implemented in the design has a positive impact on the surrounding microclimate in terms of air and felt temperature. Moreover, wind flow was observed to be distributed evenly within the diffused urban structure and this also has a cooling effect on streets. As a conclusion, the green infrastructure and the morphology of buildings within the newly proposed design area has a reasonable chance to create cooling impacts in several parts of this area leading to a comfortable urban environment.

- Návrh je odolný efektu tepelného ostrova díky soustředění vegetace do míst náchylných k přehřívání
- Dobře provětrávaná urbaní struktura s dostatečně širokými ulicemi v převládajícím směru proudění vzduchu
- Příjemný klimatický komfort ve venkovních prostranstvích díky přirozenému chlazení provětráváním a efektem vegetace v prostoru

key legenda

- EXISTING UTILITY NETWORKS STÁVAJÍCÍ SÍŤ
 - water supply network sítě vody pitné vody
 - drainage sítě odpadkové kanalizace
 - rainwater runoff system sítě dešťové kanalizace
- PROPOSED UTILITY NETWORKS NÁVRHOVANÉ SÍŤ
 - water supply network sítě vody pitné vody
 - drainage sítě odpadkové kanalizace
 - rainwater runoff system sítě dešťové kanalizace
- BGS system - strips of structural substrate filling rainwater retention function BGS systém - pásy strukturálního substrátu plnící funkci retence a vsaku dešťových vod
- underground storage and retention facilities podzemní akumulace a retenční zařízení
- gray water treatment plant úprava šedých vod
- site sloping direction směr spádu území
- proposed green roofs navrhované zelené střechy
- drainage area svodní plochy
- relocation/removal of utility přemístění / odstranění stí

- interconnection of landscape and public space areas into a comprehensive system alongside linear infrastructure elements
- revitalisation of Těšnov park, use of its edges for rainwater management
- comprehensive rainwater retention and infiltration management system integrated in newly proposed public spaces, use of the structural substrate
- rainwater capture in the direction from Žižkov in the area of the new Trocnovské Square
- systematic requirement of green roofs
- use of rainwater for permanent water features in the area
- propojení krajinných a parkových ploch do uceleného systému podél prvků liniové infrastruktury
- rozvoj parku na Těšnově, využití jeho hran k nakládání s dešťovou vodou
- důsledné řešení retence a vsakování dešťových vod v rámci nově navrhovaných veřejných prostranství, vytvoření prostoru pro využití strukturálního substrátu
- zachycení dešťové vody ve směru od Žižkova v prostoru nového Trocnovského náměstí
- systematický požadavek zelených střech
- využití dešťové vody pro trvalé vodní plochy v území



+ energy concept
energetická koncepce

- Carbon neutral buildings (operational phase)
- Combined heat and power (CHP), heat pumps and solar photovoltaic systems
- Energy efficient buildings (passive standard)
- On-site renewable energy
- Sufficiency of charging stations for electric vehicles
- Installations of photovoltaics on building roofs and facades (BIPV)

Sustainable energy sources
The office building complexes can be supplied with heat and cooling from ground/water source heat pumps. Residential buildings can be supplied with heat from gas CHP units (biomethane). Water-to-water heat pumps can exploit the heat potential for heating hot water from the sewerage sewer on the eastern side of the site and from the drinking water supply. Another suitable sources are photovoltaics and CHP units. The assumption for the utilisation of the generated electricity in the project area is 75 %.

- Uhlíková neutralita budov (provozní fáze)
- Kombinovaná výroba elektřiny a tepla (KVET), tepelná čerpadla a fotovoltaika
- Budovy na úrovni pasivního standardu
- Lokální výroba energie z obnovitelných zdrojů (OZE)
- Dostatek nabíjecích stanic pro elektromobily
- Instalace fotovoltaičských panelů na střechách a fasádách budov (BIPV)

Zdroje udržitelné energie
Soubory administrativních budov mohou být zásobeny teplem a chlazením z tepelných čerpadel země/voda. Soubory obytných budov potom teplem z plynových kogeneračních jednotek (biometan). Pomocí tepelných čerpadel voda-voda bude využit potenciál tepla na ohřev teplé vody z kanalizační stoky na východní straně řešeného území a z plvodů pitné vody. Dalšími zdroji může být fotovoltaika a kogenerační jednotky. Předpoklad využití vyrobené elektrické energie v řešeném území je 75 %.

